



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Большая Пироговская ул., д. 23,
Москва, 119435
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

25.12.2025 № 80761-ОС/18

На № _____ от _____

НОСТРОЙ
№ 01-8630/25
от 25.12.2025



Президенту Ассоциации
«Национальное
объединение строителей»

Глушкову А.Н.

info@nostroy.ru

Уважаемый Антон Николаевич!

Правовой департамент Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 17 декабря 2025 г. № 05-5060/25 (зарегистрировано в Минстрое России 17 декабря 2025 г. № 230086/МС) и в пределах компетенции по поставленным вопросам сообщает следующее.

При наличии в документах, направляемых в саморегулируемую организацию (далее – СРО) ее членом информации, составляющей коммерческую тайну, необходимо руководствоваться Федеральным законом от 29 июля 2004 г. № 98-ФЗ «О коммерческой тайне» (далее – Федеральный закон №98-ФЗ).

Так, обладатель информации, составляющей коммерческую тайну, самостоятельно ограничивает доступ к этой информации и устанавливает в отношении ее режим коммерческой тайны. Вместе с тем такая информация, полученная от ее обладателя на основании договора или другом законном основании, считается полученной законным способом (пункт 4 статьи 3 и часть 3 статьи 4 Федерального закона № 98-ФЗ).

Обязанность представлять в СРО с 1 марта 2026 года уведомление с подтверждающими фактический размер обязательств по соответствующим договорам подряда документами установлена частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 31 июля 2025 г. № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации») (далее – подтверждающие документы).

Кроме того, СРО не вправе раскрывать информацию о деятельности своих членов, если такое раскрытие влечет за собой нарушение установленных членами СРО порядка и условий доступа к информации, составляющей коммерческую тайну. СРО несет перед своими членами ответственность за действия ее должностных лиц и иных работников, связанные с неправомерным использованием информации, которое может причинить моральный вред и (или) имущественный ущерб членам СРО или создать предпосылки для них. СРО должны быть предусмотрены способы

получения, использования, обработки, хранения и защиты информации, составляющей коммерческую тайну (части 8, 9 статьи 7 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Учитывая изложенное, законодательством Российской Федерации в достаточной мере урегулированы условия представления в СРО ее членами подтверждающих документов, содержащих информацию, составляющую коммерческую тайну.

Следует обратить внимание на то, что в соответствии с пунктом 2 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. № 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

Письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Директор
Правового департамента

О.В.Сперанский

