

СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРБИТА



ВСЕРОССИЙСКИЙ ОТРАСЛЕВОЙ ЖУРНАЛ | www.stroyorbita.ru | №4(90) | апрель 2011 г.



Спецстрою России – 60 лет



В.П. Абрамов:
актуальное интервью



Ю.Л. Драчева:
Поддержка организаций
строительной отрасли



Достижения строительной
отрасли Екатеринбурга

В ЛУЧШИХ БЕТОНАХ РОССИИ!



ПОЛИПЛАСТ

WWW.POLYPLAST-UN.RU



ВАЛЕРИЙ ПАВЛОВИЧ АБРАМОВ

– закончил Университет Дружбы народов, имеет диплом инженера-строителя и переводчика с французского языка.

После окончания Университета около 10 лет работал на Севере, был главным архитектором района, заместителем председателя райисполкома. Переехав в Москву, работал начальником отдела контроля в Госстрое СССР и около 10 лет возглавлял государственный архитектурно-строительный контроль СССР. После 1991 года в Госстрое РФ был создан Экспертно-консультативный центр. 11 лет Валерий Павлович был его генеральным директором. В функции Центра входила разработка нормативной базы по тендерам, конкурсам. Центр вел крупнейшие программы, среди которых вывод советских войск из Германии. В.П.Абрамов был техническим руководителем этой программы. Программа составляла 8,3 миллиарда дойчмарок. Она осуществлялась на территории Украины, России и Белоруссии, за несколько лет было построено 46 городков с полной инфраструктурой, детскими садами, больницами, хлебопекарнями и проч.

Вторая крупная программа, которая реализовывалась Центром Госстроя РФ – программа Чернобырдин-Гор, на средства США было возведено около 15 жилых комплексов.

Практически 19 лет Валерий Павлович отработал с иностранными компаниями. Такая практика помогает ему профессионально работать генеральным директором единственной в России саморегулируемой организации, в которой 60 процентов членов – иностранные компании.

НП СРО «МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»: ПРОБЛЕМЫ И РЕШЕНИЯ

Некоммерческое Партнерство «Саморегулируемая организация «Международный Альянс строителей» – единственная из саморегулируемых организаций России, в которой представлен самый высокий процент иностранных компаний. О том, как работает членом СРО, какие проблемы возникают, какие решения принимаются – об этом мы беседуем с генеральным директором НП СРО «МАС» Валерием Павловичем Абрамовым, заслуженным строителем России, Почетным строителем Москвы.

– Валерий Павлович, расскажите о НП СРО «Международный Альянс строителей»?

– «Международный альянс строителей» учрежден в марте 2009 года несколькими очень известными компаниями: ЗАО ПСО «Мосзарубежстрой» (Россия), ЗАО «Штрабаг» (Австрия), ООО «Хохтиф» (Германия), ООО «Буигстрой» (Франция), АО «Энергоплан строительное предприятие АО г.Любляна» (Словения).

В декабре 2009 года Ростехнадзор зарегистрировал саморегулируемую организацию НП СРО «Международный Альянс строителей», в которой на тот момент состояло 106 членов. В настоящее время в «Международном Альянсе строителей» уже 246 организаций, большую часть из которых составляют иностранные компании или российские организации со стопроцентным иностранным капиталом, имеющие одноименные названия зарубежных стран. Практически в нашей СРО состоит около 20 процентов всех иностранных компаний, которые работают на территории России. У двух наших СРО (строителей и проектировщиков) представлены 240 иностранных компаний. Страны, как видите, самые различные: 23 компании из Германии, по 11 – из Австрии и Финляндии, 17-из Великобритании, 21-из Сербии, 7-из Словении, 29-из Турции, 12-из Франции, и т.д.

В этом отличительная особенность нашей СРО – более 60 процентов членов иностранные компании и компании со 100 процентным иностранным капиталом. Чисто российских компаний около 40 процентов.

– Валерий Павлович, в связи с большим процентом иностранных компаний в СРО, хочется спросить о закономерных трудностях в работе.

– К сожалению, между нашими странами нет соглашений о признании иностранных дипломов, квалификационных документов, свиде-

тельств. Многие иностранцы, работающие на территории России, имеют дипломы своих стран, а на межправительственных уровнях нет механизма признания дипломов.

Во всем цивилизованном мире, по образцу которого мы создавали систему саморегулирования, существует система образования: обучение в высшем учебном заведении, повышение квалификации. Эта система у нас есть и сейчас новым законодательством введена аттестация специалистов. Мы создали модель, которая существует во всех развитых странах. И через национальные объединения строителей, проектировщиков вводится система аттестации специалистов, работающих в наших проектных и строительных организациях.

Это сложный механизм, но для нас это очень актуально, поэтому мы создаем систему взаимопризнания дипломов по высшим учебным заведениям. Мы обязаны признавать дипломы, удостоверения повышения квалификации и систему аттестации. Для этого мы подписали тройственное соглашение между НП СРО «Международный Альянс строителей», ГАСИСом, и Саксонской Академией, которая также занимается повышением квалификации. Какая задача? Задача состоит в том, чтобы гармонизировать программу повышения квалификации у нас и за рубежом. У них такая же программа, как у нас-72 часа повышение квалификации, и для этого мы ведем сейчас большую работу, которую потом будем реализовывать через ГАСИС, через Министерство образования и через систему институтов в Европе. Мы хотим создать стройную, работающую систему.

Что касается российских специалистов, то в условиях саморегулирования водится система аттестации, она нам понятна, для этого мы будем создавать аттестационную комиссию внутри СРО и Центр по тестированию. Все это включа-

ется в ту программу, которую нарабатывает Национальное объединение строителей.

– **Валерий Павлович, а как в целом работает в системе саморегулирования?**

– Как работает? В течение года несколько раз менялось законодательство, компании были вынуждены работать в очень сложном режиме. В течение года у нас допуски меняли организациям от 4 до 6 раз.

Мы жестко привязаны к закону, как только выходят подзаконные акты, мы должны все требования, внутренние правила приводить в соответствие, проводить для этого общие собрания. Только в этом году вместо одного собрания, как положено, провели 4. Это очень дорогостоящая компания: и деньги членов СРО тратятся и время.

Опыт работы показывает, что, наверное, мы на правильном пути, методом проб и ошибок мы систему саморегулирования познаем. А для иностранцев это вообще болезненно, они порой не понимают, почему у нас идет такое частое изменение закона, противоречащее порой тому, что было ранее.

– **А по каким нормам, правилам, Еврокодам работают иностранные компании, входящие в Вашу СРО?**

– Конечно, они работают по нашим, российским СНИПам. В связи с тем, что проектная документация на территории России утверждается по нашим правилам, проходит экспертизу, все проекты, которые разрабатываются за границей, они проходят через группу специалистов в составе этих организаций, их перерабатывают и приводят в соответствие с нашей системой, чтобы проект прошел экспертизу по нашим СНИПам.

Сейчас идет система гармонизации СНИПов и Еврокодов, технических регламентов. Уже сейчас отработано через Национальное Объединение проектировщиков и строителей 25 СНИПов и 58 до 2012 года будут определены. Мы эти СНИПы рассматриваем на комиссиях, Еврокоды, гармонизируются и уже в современном виде будут представлены. Могу привести пример, был СНИП «Кровля», в котором было два вида кровли. Сейчас в практике по современным технологиям до 10 видов кровли. Процесс гармонизации необходим, он ведется, и мы в нем принимаем активное участие.

– **А какие проблемы особенно тревожат членов Вашей СРО?**

СОСТАВ НП СРО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ"

 РОССИЯ 112	 АВСТРИЯ 9	 БЕЛЬГИЯ 2
 БОЛГАРИЯ 3	 БОСНИЯ И ГЕРЦЕГОВИНА 1	 БРИТАНСКИЕ И ВИРГИНСКИЕ ОСТРОВА 1
 ВЕЛИКОБРИТАНИЯ 5	 ГЕРМАНИЯ 18	 ИРЛАНДИЯ 1
 ИТАЛИЯ 3	 КИПР 4	 НИДЕРЛАНДЫ 1
 ПОЛЬША 1	 СЕРБИЯ 14	 США 2
 СЛОВЕНИЯ 6	 ТУРЦИЯ 26	 ФИНЛЯНДИЯ 7
 ФРАНЦИЯ 8	 ХОРВАТИЯ 1	 ЧЕХИЯ 2
 ШВЕЙЦАРИЯ 2	 ЭСТОНИЯ 1	

– Существуют проблемы экономического кризиса, кадровые, проблемы, связаны с изменениями в законодательстве, приходится вырабатывать внутренние правила, по которым потом и живем.

– **Валерий Павлович, известно, что недавно с дружеским визитом Вы были в Германии у своих немецких коллег. С какими выводами приехали?**

– Да, было совещание в Германии, во Франкфурте-на-Майне, я выступал с докладом о саморегулировании. Обратил внимание, что немецкие эксперты четко отслеживают ситуацию в России, чему я был приятно удивлен. Они положительно оценивают экономические процессы в нашей стране, это реакция немецкого бизнеса, они нацелены на российский рынок и отслеживают эти процессы. У них есть консалтинговые, инжиниринговые компании, их интересуют, как у нас идет договорная компания, заключение договоров подрядов, наши нормы. Они считают, что Россия является перспективным рынком, и они наблюдают за процессами, которые у нас происходят. Они понимают, что в Россию будут входить новые технологии, в которых они, немцы, очень сильны.

– **Валерий Павлович, а существует ли система передачи новых технологий внутри СРО, как раньше называлось «передача передового опыта»?**

– Да, мы создали внутри нашей СРО группу, на которую возложены обязанности внутренних свя-

зей, передача опыта и передача внутренней информации. Мы выпускаем информационный бюллетень, у нас хороший сайт, пытаемся по мере сил информировать наших членов о том, где какие проводятся тендеры и в случае если у нас генеральный подрядчик выигрывает тот или иной тендер или подписывает контракт, удобнее субподрядчиков набирать внутри СРО. Поэтому информационная связь внутри компаний СРО необходима. И в дальнейшем, думаю, что это направление будет эффективно работать внутри нашей саморегулируемой организации.

– **Валерий Павлович, Вы как-то сказали, что у Вас очень консервативная СРО?**

– Да, мы работаем в жестких рамках закона, у нас высокие требования к вступающим организациям, те, которые работают у нас, они понимают, что такие жесткие подходы внутри – это спасение. По закону существует субсидиарная ответственность, мы завязаны друг с другом материальной ответственностью, и члены СРО понимают, что повышенные требования к самим себе оправданы.

– **Валерий Павлович, спасибо за интервью и разрешите пожелать всем членам НП СРО «Международного Альянса строителей» успехов в работе, и решения всех самых трудных проблем, с которыми приходится сталкиваться на этом нелегком пути- саморегулирования.**

Наш. корр

г. Москва, ул. Петровка, д.27
Телефон: +7(495) 641-06-08, Факс: +7(495) 641-06-05
E-mail: info@sro-mas.ru, www.sro-mas.ru