

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием
Некоммерческого партнерства
«МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЛЬЯНС
СТРОИТЕЛЕЙ»
Протокол № 3 от «01» июля 2009 г.

ПРАВИЛА
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ЧЛЕНОВ НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА
«МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила, разработанные в соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Градостроительным Кодексом РФ, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Уставом некоммерческого партнерства «МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» (далее - Партнерство), устанавливают систему и регулируют порядок обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства по обязательствам, возникшим:

1.1.1. вследствие причинения членом Партнерства, имеющим свидетельство о допуске к определенному виду работ, выданное Партнерством, ущерба или имущественного вреда из-за недостатков деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства в случаях осуществления работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

1.2. В Партнерстве применяются следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства в случаях причинения ими вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1.2.1. создание системы страхования членами Партнерства гражданской ответственности;

1.2.2. формирование компенсационного фонда.

2. Требования по обеспечению имущественной ответственности

2.1. Для обеспечения имущественной ответственности своих членов Партнерство предъявляет к ним требования об использовании следующих видов обеспечения такой ответственности:

2.1.1. заключать договор страхования гражданской ответственности в соответствии с Правилами саморегулирования, утвержденными Общим собранием Партнерства;

2.1.2. вносить взносы в компенсационный фонд Партнерства как саморегулируемой организации (далее — компенсационный фонд), в который член Партнерства должен первоначально внести обязательный взнос в размере 1 000 000 (один миллион) руб. или не менее чем 300 000 (триста тысяч) рублей при условии страхования гражданской ответственности, а в дальнейшем своевременно восполнять компенсационный фонд Партнерства при наступлении случаев субсидиарной ответственности его членов, в объеме и по срокам, установленным решением Правления Партнерства.

2.2. В случае применения в качестве способа обеспечения ответственности членов Партнерства страхования гражданской ответственности минимальный размер годовой страховой

суммы по договору страхования ответственности каждого члена определяется на основании Правил саморегулирования, утвержденных Общим собранием членов Партнерства.

3. Страхование гражданской ответственности

3.1. При страховании гражданской ответственности члены Партнерства руководствуются Правилами саморегулирования, утвержденными Общим собранием членов Партнерства.

3.2. Контроль за осуществлением членами Партнерства страхования гражданской ответственности проводится Исполнительным органом Партнерства.

4. Возмещение вреда за счет средств Компенсационного фонда

4.1. В случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при наличии у члена Партнерства, выполнившего такие работы, договора страхования ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков таких работ, указанный вред возмещается за счет средств, полученных по договору данного страхования, и за счет средств члена Партнерства, выполнившего такие работы.

4.2. В случае недостатка средств, указанных в п. 4.1 настоящих Правил, вред возмещается за счет средств компенсационного фонда, в порядке, установленном Положением о компенсационном фонде.

В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда Партнерства член Партнерства или его бывший член, по вине которых вследствие недостатков работ по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства был причинен вред, а также иные члены Партнерства должны внести взносы в компенсационный фонд Партнерства в целях увеличения размера такого фонда в порядке и до размера, которые установлены уставом Партнерства, но не ниже определяемого в соответствии с Градостроительным Кодексом минимального размера компенсационного фонда в срок не более чем два месяца со дня осуществления указанных выплат.

5. Заключительные положения

5.1. Общее собрание членов Партнерства вправе внести в настоящие Правила изменения и дополнения в порядке, предусмотренном Уставом и иными внутренними документами Партнерства.

5.2. В случае если отдельные нормы настоящих Правил вступят в противоречие с законодательством Российской Федерации и/или Уставом Партнерства, они утрачивают силу, и применяются соответствующие нормы законодательства Российской Федерации и/или Устава Партнерства. Недействительность отдельных норм настоящих Правил не влечет недействительности других норм и Правил в целом, до момента внесения изменений и дополнений на основе решения Общего собрания членов Партнерства.

5.3. Настоящие Правила вступают в силу с момента утверждения Общим собранием членов Партнерства.